

Obracun zajedničke potrošene el. energije i plina za **trg A. Šenoe 4**
brojilo br.10339606 obr mjesto br8592325 za 7 mj, 2026. god

tarifa	stanje na dan:		uk. utrošeno kWh	uk. utrošeno kWh	POTROŠNJA STRUJE	filter, folija	POTROŠNJA PLINA
	1. viša	2. niža					
1. viša			0		struja 7 mj , 391,87 €	benzin 8,00 €	plin 7 mj, €
2. niža							

UKUPAN IZNOS PLINA ZA OBRAČUN		IZNOS ZA GRIJANJE PO m2 STANA -		IZNOS ZA GRIJANJE po kCal -		ZAJEDNIČKA POTROŠNJA STRUJE	
(A)		(B)		(C)		(D)	
plin za toplu vodu 7 mj 69,45 €				plinza grijanje 7 mj , 0,00 €		struja 7 mj, 391,87 €	

TOPLA VODA PO OSOBI (PLIN)		KOŠNJA TRAVE		OBRAČUN PO UTROŠENIM kcal	
(A) / broj osoba (15)		(B) / uk. površina stanova (837,55 m²)		0,00 €	
		paušal 210,00 € + košnja 60,00 €		(D) / broj stanova (6)	

rb	STAN / BROJILO	BROJ OSOBA	OBRAČUN PAUŠALNO EUR po osobi	OBRAČUN PO PLOVRSINI STANA		OBRAČUN PO UTROŠENIM KALORIJAMA				PO STANU %		UKUPNO STANOVNI
				površina u m ²	iznos po stanu	stanje na dan:		utr. kcal	iznos po stanu			
1	BATINIĆ 66 100 316 001	1	4,63 €	75,30	30,00 €					6,77%	27,02 €	61,65 €
2	MIHALJEVIĆ 66 100 324 002	5	23,15 €	129,35	30,00+12,00					16,13%	64,51 €	129,66 €
3	ŽIVIĆ 66 100 321 003	2	9,26 €	133,40	30,00+12,00					14,77%	59,06€	110,32 €
4	ČALUŠIĆ 66 100 312 004	2	9,26 €	129,15	30,00+12,00					16,12%	64,47 €	115,73 €
5	ŠIMIĆ 66 100 332 005	3	13,89 €	137,95	30,00+12,00					14,79%	59,16 €	115,05 €
6	Anchor AM doo 66 100 323 006	2	9,26 €	232,40	60,00+12,00					31,42%	125,64 €	206,91 €
7	Anchor AM doo 66 100 319 007											
UKUPNO KUĆA			69,45 €	837,55	270,00 €					100%	399,87 €	739,32 €

Obračun zajedničke potrošene el. energije i plina za trg A. Šenoe 4
brojilo br.10339606 obr mjesto br8592325 za 8 mj , 2026. god

tarifa	stanje na dan:		uk.utrošeno kWh	uk.utrošeno kWh	POTROŠNJA STRUJE	filter ,folija	POTROŠNJA PLINA
	1. viša	2. niža					
			0		struja 8 mj , 424,01 €	benzin	plin 8 mj 64,12 €

UKUPAN IZNOS PLINA ZA OBRAČUN		IZNOS ZA GRIJANJE PO m2 STANA -		IZNOS ZA GRIJANJE po kcal -		ZAJEDNIČKA POTROŠNJA STRUJE	
(A)		(B)		(C)		(D)	
plin za toplu vodu 8 mj 64,12 €				plinza grijanje 8 mj , 0,00 €		struja 8 mj, 424,01 €	

TOPLA VODA PO OSOBI (PLIN)		KOŠNJA TRAVE	
(A) / broj osoba (14)		(B) / uk. površina stanova1193,28 m²	
		0,00 €	
		paušal 350,00 € + košnja 60,00 €	

rb	STAN / BROJILO	BROJ OSOBA	OBRAČUN PAUŠALNO EUR po osobi	OBRAČUN PO PLOVRSINI STANA		OBRAČUN PO UTROŠENIM KALORIJAMA				PO STANU %		UKUPNO STANOVNI
				površina u m ²	iznos po stanu	stanje na dan:		utr. kcal	iznos po stanu			
1	BATINIĆ 66 100 316 001	1	4,58 €	75,30	50,00 €					6,31%	26,78 €	81,36 €
2	MIHALJEVIĆ 66 100 324 002	5	22,90 €	179,45	50,00+12,00					16,17%	68,58 €	153,48 €
3	ŽIVIĆ 66 100 321 003	2	9,16 €	164,25	50,00+12,00					14,90%	63,18 €	134,34 €
4	ČALUŠIĆ 66 100 312 004	2	9,16 €	179,25	50,00+12,00					16,16%	68,54 €	139,70 €
5	ŠIMIĆ 66 100 332 005	2	9,16 €	137,95	50,00+12,00					14,90%	63,18 €	134,34 €
6	Anchor AM doo 66 100 323 006	2	9,16 €	349,50	100,00+12,00					31,54%	133,75 €	254,91 €
7	Anchor AM doo 66 100 319 007											
UKUPNO KUĆA			64,12 €	1.193,28	410,00 €					100%	424,01 €	898,13 €

Obračun zajedničke potrošene el. energije i plina za trg A. Šenoe 4
brojilo br.10339606 obr mjesto br8592325 za 9 mj , 2026. god

tarifa	stanje na dan:		uk. utrošeno kWh	uk. utrošeno kWh	POTROŠNJA STRUJE	filter ,folija	POTROŠNJA PLINA
	1. viša	2. niža					
			0		struja 9 mj , 176,03 €	benzin	plin 9 mj , 78,12 €

UKUPAN IZNOS PLINA ZA OBRAČUN		IZNOS ZA GRIJANJE PO m2 STANA -		IZNOS ZA GRIJANJE po kCal -		ZAJEDNIČKA POTROŠNJA STRUJE	
(A)		(B)		(C)		(D)	
plin za toplu vodu 9 mj 78,12 €				plinza grijanje 9 mj , 0,00 €		struja 9 mj, 176,03 €	

TOPLA VODA PO OSOBI (PLIN)		KOŠNJA TRAVE		OBRAČUN PO UTROŠENIM kcal	
(A) / broj osoba (14)		(B) / uk. površina stanova1193,28 m²		0,00 €	
		paušal 350,00 € + košnja 60,00 €			

r.b	STAN / BROJILO	BROJ OSOBA	OBRAČUN PAUŠALNO EUR po osobi	OBRAČUN PO PLOŠTINI STANA		OBRAČUN PO UTROŠENIM KALORIJAMA				PO STANU %		UKUPNO STANOVNI
				površina u m ²	iznos po stanu	stanje na dan:		utr. kcal	iznos po stanu			
1	BATINIĆ 66 100 316 001	1	5,58 €	75,30	80,00 €					6,31%	11,11 €	96,69 €
2	MIHALJEVIĆ 66 100 324 002	5	27,90 €	179,45	80,00+15,00€					16,17%	28,47 €	151,37 €
3	ŽIVIĆ 66 100 321 003	2	11,16 €	164,25	80,00+15,00€					14,90%	26,23 €	132,39 €
4	ČALUŠIĆ 66 100 312 004	2	11,16 €	179,25	89,00+15,00€					16,16%	28,45 €	134,61 €
5	ŠIMIĆ 66 100 332 005	2	11,16 €	137,95	80,00+15,00€					14,90%	26,23 ^€	132,39 €
6	Anchor AM doo 66 100 323 006	2	11,16 €	349,50	160,00+15,00					31,54%	55,53 €	241,69 €
7	Anchor AM doo 66 100 319 007											
UKUPNO KUĆA			78,12 €	1.193,28	635,00 €					100%	176,03 €	889,14 €

Otvorene stavke partnera po nivou i vrsti rada

prema nadnevku dospijea, Svi dokumenti
Redovno i SISP knjigovodstvo, Samo aktivne zgrade

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Saldo redovno + SISP	Za
Nivo: 2290 TRG AUGUSTA ŠENOE 004, IBAN: HR2324070001300180752											
Vrsta prostora: 01 - Stambeni prostor											
Partner: 448494 ANCHOR AM d.o.o. u stečaju			JMBG/MB:			OIB: 20080494958					
Adresa: TRG AUGUSTA ŠENOE 4 , 31000 OSIJEK											
01.01.2026.	IRR	25/0000062 R=57581223	01.04.2025.	20.05.2025.	26.02.2026.	0,00	0,00	0,00	32,91	32,91	DZ
01.01.2026.	KKT	25/00001 / Troškovi ovrhe - nastali	05.06.2025.	05.06.2025.		0,00	0,00	0,00	25,00	57,91	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000063 R=57581231	01.04.2025.	20.06.2025.		0,00	0,00	0,00	106,69	164,60	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000121 R=58279288	01.07.2025.	20.07.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	290,42	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000122 R=58279296	01.07.2025.	20.08.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	416,24	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000123 R=58279300	01.07.2025.	20.09.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	542,06	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000154 R=58980687	01.10.2025.	20.10.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	667,88	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000155 R=58980695	01.10.2025.	20.11.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	793,70	NE
01.01.2026.	IRR	25/0000156 R=58980709	01.10.2025.	20.12.2025.		0,00	0,00	0,00	125,82	919,52	NE
01.01.2026.	KKT	25/00002 / Troškovi ovrhe - nastali	29.12.2025.	29.12.2025.		0,00	0,00	0,00	25,00	944,52	NE
02.07.2026.	IRR	26/0000094 R=60945362	02.07.2026.	20.07.2026.		125,82	0,00	125,82	0,00	1.070,34	NE
02.07.2026.	IRR	26/0000095 R=60961538	02.07.2026.	20.08.2026.		125,82	0,00	251,64	0,00	1.196,16	NE
02.07.2026.	IRR	26/0000096 R=60977698	02.07.2026.	20.09.2026.		125,82	0,00	377,46	0,00	1.321,98	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000127 R=61610828	05.10.2026.	20.10.2026.		125,82	0,00	503,28	0,00	1.447,80	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000128 R=61626970	05.10.2026.	20.11.2026.		125,82	0,00	629,10	0,00	1.573,62	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000129 R=61643122	05.10.2026.	20.12.2026.		125,82	0,00	754,92	0,00	1.699,44	NE
Ukupno za partnera:						754,92	0,00	754,92	944,52	1.699,44	
Ukupno za vrstu prostora 01									944,52	1.699,44	
Vrsta prostora: 02 - Garažni prostor											

* - Utuženi dokumenti

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Saldo redovno + SISP	Zat.
Partner: 448494 ANCHOR AM d.o.o. u stečaju			JMBG/MB: OIB: 20080494958								
Adresa: TRG AUGUSTA ŠENOJE 4 , 31000 OSIJEK											
01.01.2026.	IRR	25/00000064 R=57581240	01.04.2025.	20.04.2025.		0,00	0,00	0,00	8,20	8,20	NE
01.01.2026.	IRR	25/00000065 R=57581258	01.04.2025.	20.05.2025.		0,00	0,00	0,00	8,20	8,20	NE
01.01.2026.	IRR	25/00000066 R=57581266	01.04.2025.	20.06.2025.		0,00	0,00	0,00	8,20	8,20	NE
02.07.2026.	IRR	26/00000097 R=60945362	02.07.2026.	20.07.2026.		9,67	0,00	9,67	0,00	0,00	NE
02.07.2026.	IRR	26/00000098 R=60961538	02.07.2026.	20.08.2026.		9,67	0,00	19,34	0,00	0,00	NE
02.07.2026.	IRR	26/00000099 R=60977698	02.07.2026.	20.09.2026.		9,67	0,00	29,01	0,00	0,00	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000130 R=61610828	05.10.2026.	20.10.2026.		9,67	0,00	38,68	0,00	0,00	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000131 R=61626970	05.10.2026.	20.11.2026.		9,67	0,00	48,35	0,00	0,00	NE
05.10.2026.	IRR	26/0000132 R=61643122	05.10.2026.	20.12.2026.		9,67	0,00	58,02	0,00	0,00	NE
Ukupno za vrstu prostora 02			Ukupno za partnera:			58,02	0,00	58,02	24,60	82,62	
Ukupno za nivo 2290						58,02	0,00	58,02	24,60	82,62	
SVEUKUPNO						812,94	0,00	812,94	969,12	1.782,06	
						812,94	0,00	812,94	969,12	1.782,06	

* - Utuženi dokumenti